

2010 JAN. 12



ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI ELLENŐRZÉSI HIVATAL
Dél-alföldi Regionális Igazgatóság
Ügyfélkapcsolati és Tájékoztatási Főosztály
Tájékoztatási Osztály (Call Center) Kecskemét

Iktatószám:

Ügyintézés helye: Kecskemét

Telefonszám: 76/512-624

Ügyszám: 3508684932/862

Tárgy: Tájékoztatás

Dr. Csák Gyula
vezérigazgató részére
Békés Megyei Vízművek Zrt.

Békéscsaba

Dobozi út 5.
 5600

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Az Adó és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal Dél-alföldi Regionális Igazgatóságához – vízmű vagyonának átadásával kapcsolatos adózási kérdések tárgyában - 2009. november 26-án beérkezett levelére a következőkről tájékoztatom:

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa. tv.) 9. § (1) bekezdése alapján termék értékesítésének minősül birtokba vehető dolog átengedése, amely az átvevőt tulajdonosként való rendelkezésre jogosítja. A levelében leírt tények alapján birtokba vehető dolgok átadása történik meg a Vízmű és az Önkormányzatok között, tehát számla kiállítása esetén a tárgyi eszközök értékesítéseként kell az ügyletet kezelni.

Az átadott ingatlan vagyon tekintetében a fordított adózás alkalmazása csak az Áfa. tv. 142. § (1) bekezdés e) pontja esetén merülhet fel, azaz, ha az átadott ingatlanok nem minősülnek újnak, vagy két éven belül használatba vettnek (ekkor kötelezően az eladó fizeti az áfa-t), továbbá az eladó a használt ingatlanok értékesítésére választotta az adókötelezettséget, akkor valóban a vevő lesz az adó fizetésére kötelezett.

Az átadott eszközökhöz kapcsolódó fejlesztési források fel nem oldott passzív időbeli elhatárolásának megszüntetését a társasági adóban adóalap-növelő tételként szerepeltetni nem kell, erre vonatkozóan ugyanis a társasági adóról szóló törvény nem tartalmaz rendelkezéseket.

Tájékoztatom, hogy levelem az Ön által rendelkezésre bocsátott adatokon, információkon alapul, egyben közlöm, hogy a válaszelevélben részletezettek az adóhatóság szakmai álláspontjának minősülnek, kötelező jogi erővel nem bírnak.

Késedelmes tájékoztatásomért szíves elnézését kérem.

Kecskemét, 2010. január „7. „



[Handwritten signature]
 Szabó Gábor
 osztályvezető

Erről értesülnek:

1. a címzett
2. a központi irattár